

IN - INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, PODATKU ROLNEGO I PODATKU LEŚNEGO

Formularz przeznaczony jest dla **osób fizycznych** będących:

- a) właścicielami (współwłaścicielami) gruntów, lasów, nieruchomości lub obiektów budowlanych położonych na terenie Gminy Wiązowna,
- b) posiadaczami (współposiadaczami) samoistnymi gruntów, lasów, nieruchomości lub obiektów budowlanych położonych na terenie Gminy Wiązowna,
- c) użytkownikami (współużytkownikami) wieczystymi gruntów, lasów położonych na terenie Gminy Wiązowna,
- d) posiadaczami (współposiadaczami) gruntów, lasów, nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, położonych na terenie Gminy Wiązowna.

Podstawa prawna: ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2006r. Nr 136, poz.969 ze zm.)
ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2002r. Nr 200, poz.1682 ze zm.)

Termin składania: 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość opodatkowania.

Formularz należy wypełnić czytelnie, dużymi drukowanymi literami lub na maszynie, odrębnie dla każdego rodzaju własności/ posiadania określonego w części B.1. formularza. Podanie wszystkich danych określonych w formularzu jest obowiązkowe, z wyjątkiem oznaczonych jako dane podawane dobrowolnie. Formularz wraz z załącznikami jest dostępny w siedzibie Urzędu Gminy Wiązowna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wiazowna.pl.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI

A.1. Miejsce składania informacji **WÓJT GMINY WIĄZOWNA UL. LUBELSKA 59, 05-462 WIĄZOWNA**

A.2. Okoliczności powodujące konieczność złożenia informacji (zaznaczyć właściwe)

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji

B. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA

B.1.	Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania	Obręb geodezyjny	Numer/y działek	Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów oraz nazwa sądu, w którym są prowadzone
1)				
2)				
3)				
4)				
5)				
6)				
7)				

W przypadku braku miejsca na podanie danych dotyczących wszystkich przedmiotów opodatkowania należy wypełnić załącznik **Z.B.1.** do niniejszego formularza.

B.2. Rodzaj własności, posiadania - zaznaczyć tylko jeden właściwy

- | | | |
|---|--|---|
| 1) <input type="checkbox"/> właściciel | 4) <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny | 7) <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty |
| 2) <input type="checkbox"/> właściciele (współwłasność małżeńska) | 5) <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny | 8) <input type="checkbox"/> posiadacz |
| 3) <input type="checkbox"/> współwłaściciel | 6) <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty | 9) <input type="checkbox"/> współposiadacz |

W przypadku zaznaczenia rodzaju własności, posiadania Nr 3, 5, 7 lub 9 należy wypełnić załącznik **Z.B.2.** do niniejszego formularza.

C. DANE PODATNIKÓW

C.1. DANE OSOBOWE PODATNIKA

Nazwisko	Pierwsze imię	Drugie imię
Imię ojca	Imię matki	Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)
Identyfikator podatkowy (NIP / PESEL*)		Regon, o ile został nadany

Zgodnie z ustawą z dnia 29 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. Nr 171, poz. 1016) identyfikatorem podatkowym jest: 1) numer PESEL- w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; 2) NIP –w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 ww. ustawy.

C.2. DANE OSOBOWE MAŁŻONKA PODATNIKA (wypełnić w przypadku współwłasności małżeńskiej)

Nazwisko	Pierwsze imię	Drugie imię
Imię ojca	Imię matki	Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)
Identyfikator podatkowy (NIP / PESEL*)		Regon, o ile został nadany

C.3. ADRES ZAMIESZKANIA			
Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Ulica	Numer domu/lokalu	
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	

W przypadku różnych adresów zamieszkania i zameldowania, lub różnych adresów zamieszkania małżonków należy wypełnić załącznik **Z.C.3.** do niniejszego formularza.

C.4 DANE UZUPEŁNIAJĄCE - PODAWANE DOBROWOLNIE			
Numer telefonu	Numer telefonu komórkowego	e-mail	

D. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

D.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D.1.1.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW OGÓLEM	m²
---	----------------------

W TYM:

1)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m²
2)	zajętych wyłącznie na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zakładów pracy chronionej lub zakładów aktywności zawodowej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (załączyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię decyzji lub zaświadczenie)	m²
3)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	ha
4)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (<i>grunty oznaczone symbolami m.in. : B, Bi, Bp, Bz, Ba, dr, K, Tk, Ti, Ws, Tr</i>)*	m²

D.1.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

Zgodnie z art.1a ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych za grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej uważa się grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art.5 ust.1 pkt.1 lit.b, chyba że przedmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.

l.p.	obręb geodezyjny i nr działki	data zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania przed ostatecznym wykończeniem budynku	powierzchnia użytkowa budynku lub jego części						symbol budynku pozostałego	pozostałego m.in. garaże wolnostojące, budynki letniskowe, rekreacyjne, gospodarcze.
			mieszkalnego pomniejszona o powierzchnię zajęta na prowadzenie działalności gospodarczą	związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynku mieszkalnego zajętego na prowadzenie działalności gospodarczej	zajętego na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	zajętego wyłącznie na prowadzenie działalności gospodarczą w zakresie zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej	m ²		
1.			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		m ²
2.			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		m ²
3.			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		m ²
4.			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		m ²
5.			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		m ²
6.			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		m ²
7.			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		m ²
Razem powierzchnia użytkowa:			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		m ²

Wypełnić odrębnie dla każdego budynku, w przypadku braku danego rodzaju budynku w polu powierzchni wpisać zero. W przypadku braku miejsca na podanie danych dotyczących wszystkich budynków należy wypełnić załącznik **Z.D.1.2.** do niniejszego formularza.

W przypadku budynków zajętych wyłącznie na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie **zakładu pracy chronionej** lub zakładu aktywności zawodowej załączyć poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię decyzji lub zaświadczenie o posiadaniu tego statusu.

Symbol budynek pozostałych: **N** - garaże wolnostojące, **L** - budynki letniskowe lub rekreacyjne, **G** - budynki gospodarcze, **P** - budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, **I** - inne (podać rodzaj)

D.1.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ						
I.p.	Rodzaj budowli związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej (krótki opis np. typ, wysokość, długość itp.)	obrzeb geodezyjny i nr działki				Wartość w złotych
1.						
2.						
3.						
Razem wartość budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej						
Wypełnić odrębnie dla każdej budowli, podając wartość o której mowa w przepisach o podatku dochodowym od osób fizycznych. W przypadku braku miejsca na podanie danych dotyczących wszystkich budowli należy wypełnić załącznik Z.D.1.3. do niniejszego formularza.						
D.2. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI						
I.p.	Rodzaj i krótki opis przedmiotu podlegającego zwolnieniu	obrzeb geodezyjny i nr działki	powierzchnia gruntów	powierzchnia budynków	podstawa prawna zwolnienia	
1.	grunty stanowiące nieużytki (<i>N</i>)*, użytki ekologiczne (<i>E-Lz, E-Wp, E-Ws, E-N</i>)*, grunty zadrzewione i zakrzewione (<i>Lz</i>)*, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gosp.				art.7 ust.1 pkt.10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	
2.	budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej				art.7 ust.1 pkt.4 lit.b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	
3.	budynki gospodarcze lub ich części zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej				art.7 ust.1 pkt.4 lit.c ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	
4.						
Wypełnić odrębnie dla każdej nieruchomości (działki). W przypadku zwolnienia wynikającego z indywidualnej decyzji należy załączyć jej poświadczoną za zgodność z oryginałem kserokopię. W przypadku braku miejsca na podanie danych dotyczących wszystkich przedmiotów zwolnionych należy wypełnić załącznik Z.D.2. do niniejszego formularza.						
E. PODATEK ROLNY						
E.1.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (ŁĄCZNIE ZE ZWOLNIONYMI) - należy wykazać na podstawie ewidencji gruntów pomniejszając o powierzchnię gruntów rolnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.						
Klasy użytków i oznaczenia według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntów rolnych w hektarach, z dokładnością do 4 miejsc po przecinku					
	Orne (<i>R</i>)*	Sady (<i>S-R, S-Ps, S-L</i>)*	Łąki i pastwiska trwałe (<i>L, Ps</i>)*	Rolne zabudowane (<i>B-R, B-Ps, B-L</i>)*	Zadrzewione i zakrzewione (<i>Lz-R, Lz-Ps, Lz-L</i>)*	OGÓŁEM
I						
II						
III						
III a						
III b						
IV						
IV a						
IV b						
V						
VI						
VI z						
Razem						
E.1.2.	Grunty pod stawami ogółem (<i>Wsr</i>)*, w tym:					
a)	zarybione łososiem, trocią, głowacica, palią i pstrągiem					
b)	zarybione innymi gatunkami ryb niż w pozycji a)					
E.1.3.	Rowy (<i>W</i>)*					
E.1.4.	użytki ekologiczne (<i>E-R, E-Ps, E-L, E-W</i>)*					
RAZEM POWIERZCHNIA GRUNTÓW ROLNYCH POMNIEJSZONA O POWIERZCHNIĘ GRUNTÓW ZAJĘTYCH NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ						
E.2. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Z PODATKU ROLNEGO						
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)						

F. PODATEK LEŚNY					
DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA - należy wykazać na podstawie danych ewidencji gruntów i budynków, w hektarach z dokładnością do 4 miejsc po przecinku, pomniejszając o powierzchnię lasów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej					
POWIERZCHNIA OGÓŁEM					ha
W TYM:					
	Wyszczególnienie	obręb geodezyjny	nr działki	powierzchnia w ha	rok zalesienia
1)	Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych			ha	
2)	Lasy ochronne (załączyć poświadczoną kopię decyzji)			ha	
3)	Użytki ekologiczne (E-Ls)*			ha	
4)	LASY POZOSTAŁE (Ls)*			ha	
5)				ha	
RAZEM POWIERZCHNIA LASÓW POMNIEJSZONA O POWIERZCHNIĘ LASÓW ZAJĘTYCH NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ				ha	
G. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH ZŁOŻONYCH WRAZ Z NINIEJSZYM FORMULARZEM (zaznaczyć właściwe znakiem "X")					
<input type="checkbox"/> Z.B.1.	<input type="checkbox"/> Z.B.2.	<input type="checkbox"/> Z.C.3.	<input type="checkbox"/> Z.D.1.2.	<input type="checkbox"/> Z.D.1.3.	<input type="checkbox"/> Z.D.2. <input type="checkbox"/> inne, wskazać jakie
Do niniejszego formularza załączono :					
H. INFORMACJE O UŻYTKACH ROLNYCH POSIADANYCH NA TERENIE INNYCH GMIN					
W przypadku posiadania użytków rolnych na terenie innych gmin należy wskazać powierzchnię użytków rolnych, gminę na terenie której się one znajdują oraz załączać aktualny dokument potwierdzający posiadanie tych gruntów. W przypadku wystąpienia zmiany w powierzchni użytków rolnych należy powiadomić tutejszy organ podatkowy w terminie 14 dni od daty ich wystąpienia.					
I. OŚWIADCZENIE I PODPISY OSÓB SKŁADAJĄCYCH INFORMACJĘ (wybrać właściwe)					
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.					
I.1.	Oświadczenie dla podatników będących: właścicielem, właścicielami(współwłasność małżeńska), posiadaczem samoistnym, użytkownikiem wieczystym lub posiadaczem (w części B1 formularza wybrano poz. 1,2,4,6 lub 8)				
	Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok) DD-MM-RRRR	podpis podatnika	podpis małżonka		
I.2.	Oświadczenie dla podatników będących: współwłaścicielem, współposiadaczem samoistnym, współużytkownikiem wieczystym lub współposiadaczem (w części B1 formularza wybrano poz. 3,5,7 lub 9)				
	Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok) DD-MM-RRRR	Imię, nazwisko i podpis	Imię, nazwisko i podpis	Imię, nazwisko i podpis	
	Imię, nazwisko i podpis	Imię, nazwisko i podpis	Imię, nazwisko i podpis	Imię, nazwisko i podpis	
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					

* W nawiasach z gwiazdką np. (Ls)* podano dopuszczalne oznaczenia (symbole) według Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków.