

ZARZĄDZENIE NR 40.369.2021
WÓJTA GMINY WIĄZOWNA

z dnia 25 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wiązowna,
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) - **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wiązowna, przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 25.03.2021 r. do 15.04.2021 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wójta

Tomasz Kostyra

WYKAZ
DLA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WIĄZOWNA
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA - SPRZEDAŻY

Załącznik do zarządzenia Nr 40.369.2021

Wójta Gminy Wiązowna

z dnia 25 marca 2021 r.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena brutto zł
Dz. nr ew. 907/2, obręb geodezyjny Duchnów KW WA1O/00024856/5	1633	Działka nieogrodzona i nie zabudowana. Teren działki niezagospodarowany, porośnięty roślinnością łąkową z zadrzewieniem. Ujawniona w księdze wieczystej służebność na rzecz PSG, nie dotyczy nieruchomości przeznaczonej do zbycia.	Działka ew. nr 907/2 położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna, zgodnie z zapisami studium działka ew. nr 907/2 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 5.02.MU - teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	230 000,00
Dz. nr ew. 907/3 wraz z udziałem ½ części prawa własności do działki 907/7, obręb geodezyjny Duchnów KW WA1O/00024856/5	1633	Działka nieogrodzona i nie zabudowana. Teren działki niezagospodarowany, porośnięty roślinnością łąkową z zadrzewieniem. Ujawniona w księdze wieczystej służebność na rzecz PSG, nie dotyczy nieruchomości przeznaczonej do zbycia.	Działka ew. nr 907/3 położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna, zgodnie z zapisami studium działka ew. nr 907/3 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 5.02.MU - teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	235 000,00
Dz. nr ew. 907/4 wraz z udziałem ½ części prawa własności do działki 907/7, obręb geodezyjny Duchnów KW WA1O/00024856/5	1633	Działka nieogrodzona i nie zabudowana. Teren działki niezagospodarowany, porośnięty roślinnością łąkową z zadrzewieniem. Ujawniona w księdze wieczystej służebność na rzecz PSG, nie dotyczy nieruchomości przeznaczonej do zbycia.	Działka ew. nr 907/4 położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna, zgodnie z zapisami studium działka ew. nr 907/4 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 5.02.MU - teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	235 000,00
Dz. nr ew. 907/5, obręb geodezyjny Duchnów KW WA1O/00024856/5	1500	Działka nieogrodzona i nie zabudowana. Teren działki niezagospodarowany, porośnięty roślinnością łąkową z	Działka ew. nr 907/5 położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna, zgodnie z zapisami studium działka ew. nr	230 000,00

		zadrzewieniem. Ujawniona w księdze wieczystej służebność na rzecz PSG, nie dotyczy nieruchomości przeznaczonej do zbycia.	907/5 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 5.02.MU - teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	
Dz. nr ew. 907/6, obręb geodezyjny Duchnów KW WA1O/00024856/5	1499	Działka nieogrodzona i nie zabudowana. Teren działki niezagospodarowany, porośnięty roślinnością łąkową z zadrzewieniem. Ujawniona w księdze wieczystej służebność na rzecz PSG, nie dotyczy nieruchomości przeznaczonej do zbycia.	Działka ew. nr 907/6 położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna, zgodnie z zapisami studium działka ew. nr 907/6 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 5.02.MU - teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	220 000,00
Dz. nr ew. 907/8, obręb geodezyjny Duchnów KW WA1O/00024856/5	1270	Działka nieogrodzona i nie zabudowana. Teren działki niezagospodarowany, porośnięty roślinnością łąkową z zadrzewieniem. Ujawniona w księdze wieczystej służebność na rzecz PSG, nie dotyczy nieruchomości przeznaczonej do zbycia.	Działka ew. nr 907/8 położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna, zgodnie z zapisami studium działka ew. nr 907/8 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 5.02.MU - teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.	190 500,00
Dz. nr ew. 192/7, obręb geodezyjny Rzakta KW WA1O/00051907/6	1000	Działka ogrodzona i niezabudowana. Teren działki niezagospodarowany, porośnięty roślinnością łąkową z zadrzewieniami.	Działka ew. nr 192/7 położona jest na terenie, na którym nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna, zgodnie z zapisami studium działka ew. nr 192/7 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 20.03.MN - teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	110 000,00

Ustala się sześciotygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).

Nie złożenie wniosków i dokumentów potwierdzających prawa do nieruchomości w terminie do 07.05.2021 roku, skutkować będzie zbyciem nieruchomości.