Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....
Rady Gminy Wiązowna
z dnia .....

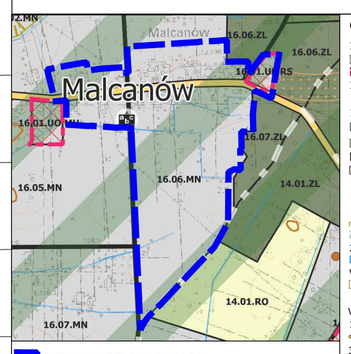
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PN. "MALCANÓW MAZOWIECKA - JEŹDZIECKA"
- PROJEKT WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

SKALA 1:1000

0 50 100 150 200 250 m

1MNU
2MNU
3MNU
4MNU
5MNU
1MN
2MN
3MN
UP
1Wr
2Wr
3Wr
4Wr
KDZ
1KDL
2KDL
1KDD
2KDD
3KDD
4MN

WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIĄZOWNA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA

I. OGÓLNE
- Granice obrębów
- Granica obszaru objętego zmianą studium

II. STRUKTURA OSADNICZA
- Zakręt Ważniejsze miejscowości

III. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ
- MN Teren przeznaczony na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
- RO Teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- Teren lasów
- U Teren przeznaczony na cele usługowe (U-usługi komercyjne, UP-usługi publiczne, UO-usługi oświaty, UK-usługi publiczne z adaptacją obiektu kościoła, UC-usługi wielkopowierzchniowe)

IV. OCHRONA ŚRODOWISKA
1. Formy ochrony przyrody
- Granica strefy ochrony urbanistycznej w WOCHK
- Korytarz ekologiczny
2. Inne
- Inne cieki i rowy melioracyjne

VI. OCHRONA KONSERWATORSKA
- Stanowisko archeologiczne
- Stanowisko archeologiczne jako punkt

VII. KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA DROGOWA
2. Układ ponadlokalny
- Drogi klasy Z, L
3. Układ lokalny
- Drogi klasy L, D

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU
- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 12 zwymiarowane odległości w metrach
- pasy technologiczne napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu 15 kV

Przeznaczenie terenów:
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- UP Teren usług publicznych
- KDZ Teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- Wr Tereny rowów odwadniających

ELEMENTY INFROMACYJNE
- oś przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu 15 kV

Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu - cały obszar objęty planem